

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор

ООО Бюро строительной
экспертизы «Гарантия»

 Д.А. Сухов
«13»  2015г.



РЕГЛАМЕНТ

проведения негосударственной экспертизы проектной документации

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. Общие положения
2. Основные термины и определения
3. Цель негосударственной экспертизы проектной документации
4. Порядок предоставления документации на негосударственную экспертизу проектной документации и ее предварительного рассмотрения
5. Стоимость и сроки негосударственной экспертизы
6. Проведение негосударственной экспертизы
7. Результат негосударственной экспертизы
8. Повторное проведение негосударственной экспертизы
9. Реестр выданных заключений, дело негосударственной экспертизы
10. Заключительные положения

1. Общие положения.

1.1 Регламент Общества с ограниченной ответственностью Бюро строительной экспертизы «Гарантия» (далее ООО БСтЭ «Гарантия») о проведении негосударственной экспертизы проектной документации (далее - Регламент) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением о проведении негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2008г. №1070, Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008г. №87, Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 02.04.2009г. №107 «Об утверждении формы заключения негосударственной экспертизы» и другими нормативными актами, регулирующими деятельность организаций по проведению негосударственной экспертизы.

1.2 Регламент ООО БСтЭ «Гарантия» по организации и проведению негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (далее – негосударственная экспертиза) определяет сроки и последовательность действий сотрудников ООО БСтЭ «Гарантия» при организации и проведении негосударственной экспертизы проектной документации объектов капитального строительства.

1.3 Место нахождения ООО БСтЭ «Гарантия»: 620014, г.Екатеринбург, ул. Челюскинцев, 2/5, офис 51. Время работы – понедельник-пятница с 9.00 до 18.00.

1.4 Официальный сайт ООО БСтЭ «Гарантия» размещен в сети Интернет по адресу: <http://www.bste.pro/>.

2. Основные термины и определения

2.1 Заявитель - заказчик, застройщик, лицо, осуществляющее на основании договора с застройщиком или заказчиком подготовку проектной документации либо уполномоченное кем-либо из них лицо, обратившиеся с заявлением о проведении негосударственной экспертизы.

2.2 Объект негосударственной экспертизы – проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий на объекты капитального строительства, подлежащие обязательному проведению экспертизы, за исключением объектов, перечисленных в п. 3.4. статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ. Кроме того, негосударственная экспертиза по решению застройщика или технического заказчика может проводиться для объектов, проведение экспертизы для которых не является обязательным.

2.3 Объект капитального строительства - здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено, за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных построек. Объекты капитального строительства в зависимости от функционального назначения и характерных признаков подразделяются на следующие виды:

а) объекты производственного назначения (здания, строения, сооружения производственного назначения, в том числе объекты обороны и безопасности), за исключением линейных объектов;

б) объекты непромышленного назначения (здания, строения, сооружения жилищного фонда, социально-культурного и коммунально-бытового назначения, а также иные объекты капитального строительства непромышленного назначения);

в) линейные объекты (трубопроводы, автомобильные и железные дороги, линии электропередачи и др.).

2.4 Этап строительства - строительство или реконструкция объекта капитального строительства из числа объектов капитального строительства, планируемых к строительству, реконструкции на одном земельном участке, если такой объект может быть введен в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно (то есть независимо от строительства или реконструкции иных объектов капитального строительства на этом земельном участке), а также строительство или реконструкция части объекта капитального строительства, которая может быть введена в эксплуатацию, и эксплуатироваться автономно (то есть независимо от строительства или реконструкции иных частей объекта капитального строительства).

2.5 Реконструкция - изменение параметров объектов капитального строительства, их частей (высоты, количества этажей (этажности), площади, показателей производственной мощности, объема, функционального назначения) и качества инженерно-технического обеспечения.

2.6 Проектная документация - материалы в текстовой форме и в виде карт (схем), определяющие архитектурные, функционально-технологические, конструктивные и инженерно-технические решения для обеспечения строительства, реконструкции объектов капитального строительства, их частей, капитального ремонта, если при его проведении затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта капитального строительства.

2.7 Заявление – письменное обращение Заявителя в Учреждение о проведении негосударственной экспертизы, составленное по правилам служебной переписки, установленным в Российской Федерации, и содержащее:

- а) сведения об объекте экспертизы;
- б) идентификационные сведения об объекте капитального строительства;
- в) идентификационные сведения о Заявителе, Застройщике и Техническом заказчике;
- г) перечень документов, послуживших основанием для разработки документации, представляемой на экспертизу;
- д) положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий;
- е) перечень проектной документации, представляемой на экспертизу, и идентификационные сведения о лицах, осуществивших ее подготовку.
- ж) документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика (в случае, если Заявитель не является техническим заказчиком и (или) застройщиком), в которых полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора о проведении экспертизы (далее - договор) должны быть оговорены специально.

Сведения, указываемые в Заявлении, служат основанием для составления договора о проведении экспертизы, расчета ее стоимости и вносятся в реестр выданных заключений.

2.8 Эксперт – физическое лицо, аттестованное на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в соответствии со статьей 49.1 Градостроительного кодекса.

2.9 Типовая проектная документация – проектная документация, получившая положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и применяемая повторно, а также внесенная в реестр типовой проектной документации объектов капитального строительства и рекомендованная для повторного применения.

3. Цель негосударственной экспертизы проектной документации.

Целью негосударственной экспертизы проектной документации является оценка соответствия проектной документации требованиям технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям пожарной, промышленной, ядерной, радиационной и иной безопасности.

4. Порядок предоставления документации на негосударственную экспертизу проектной документации и ее предварительного рассмотрения

4.1 Прием документации на негосударственную экспертизу проектной документации осуществляется ООО БСтЭ «Гарантия» ежедневно с 9-00 до 18-00, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней. Прием осуществляется непосредственно в офисе ООО БСтЭ «Гарантия». По предварительному согласованию прием документации может быть осуществлен по месторасположению Заявителя.

4.2 Заявитель предоставляет в ООО БСтЭ «Гарантия» Заявление и объект экспертизы.

4.3 При приеме специалист ООО БСтЭ «Гарантия» осуществляет:

- проверку наличия заявления по установленной форме;
- соответствие представленной документации описи проектной документации.

4.4 Для проведения негосударственной экспертизы проектной документации после проведения экспертизы результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, Заявителем предоставляются следующие материалы:

а) заявление о проведении негосударственной экспертизы, подписанное уполномоченным лицом, содержащее отпечаток печати организации, если заявитель является юридическим лицом.

В заявлении должны быть указаны:

- сведения об объекте негосударственной экспертизы с указанием вида и наименования рассматриваемой документации (материалов), разделов такой документации;
- сведения о предмете негосударственной экспертизы с указанием наименования и реквизитов нормативных актов и (или) документов (материалов), на соответствие требованиям (положениям) которых осуществлялась оценка;
- идентификационные сведения об объекте капитального строительства;
- технико-экономические характеристики объекта капитального строительства с учетом его вида, функционального назначения и характерных особенностей;
- идентификационные сведения об исполнителях работ - лицах, осуществивших подготовку проектной документации (если исполнитель индивидуальный предприниматель - фамилия, имя, отчество, реквизиты документов, удостоверяющих личность, адрес места жительства, ОГРНИП; если юр. лицо - полное наименование, место нахождения, ОГРН);
- идентификационные сведения о заявителе (если заявитель и застройщик (заказчик) одно и то же лицо, не являющееся юридическим лицом - фамилия, имя, отчество, реквизиты документов, удостоверяющих личность, адрес места жительства, ОГРНИП; являющееся юр. лицом - полное наименование, место нахождения, ОГРН; если застройщик (заказчик) и заявитель в одном лице не совпадают, - указанные

сведения предоставляются как в отношении заявителя, так и в отношении застройщика (заказчика);

- сведения о документах, подтверждающих полномочия заявителя действовать от имени застройщика, заказчика (если заявитель не является застройщиком, заказчиком);

- иные сведения, необходимые для идентификации объекта и предмета негосударственной экспертизы, объекта капитального строительства, исполнителей работ по подготовке документации (материалов), заявителя, застройщика, заказчика;

б) опись представляемой документации;

в) проектная документация на объект капитального строительства в соответствии с требованиями (в том числе к составу и содержанию разделов документации), установленными законодательством Российской Федерации;

г) копия задания на проектирование;

д) положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий;

е) документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика (в случае, если Заявитель не является техническим заказчиком и (или) застройщиком);

ж) заверенная копия выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске исполнителя работ к соответствующему виду работ по подготовке проектной документации, действительного на дату подписания акта приемки выполненных работ, и копия акта приемки выполненных работ в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации получение допуска к таким работам является обязательным.

4.5 Объект негосударственной экспертизы предоставляется на бумажном носителе в двух экземплярах и на электронном носителе, материалы согласований и иные документы предоставляются на бумажном носителе в одном экземпляре.

4.6 Документация (проектная документация, результаты инженерных изысканий и т.д.), представляемая в электронном виде, должна быть выполнена:

- текстовая часть – в формате doc (текстовый редактор Word) и/или pdf;

- графическая часть – в формате pdf и (или) dwf, если иное не предусмотрено условиями договора.

4.7 ООО БСтЭ «Гарантия» вправе дополнительно истребовать от заявителя представления иных сведений для исполнения договорных обязательств.

4.8 Заявитель либо представитель заявителя, подписавший заявление о проведении негосударственной экспертизы и (или) представляющий в ООО БСтЭ «Гарантия» какие-либо документы, обязан подтвердить свои полномочия.

При этом заявитель, являющийся индивидуальным предпринимателем, предъявляет при совершении указанных выше действий паспорт гражданина РФ и свидетельство о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя.

Законный представитель юридического лица (лицо, которое в соответствии с учредительными документами организации вправе действовать от имени этой организации без доверенности) предъявляет в ООО БСтЭ «Гарантия» паспорт гражданина РФ, устав (положение) юридического лица и решение учредителя (протокол собрания учредителей) о своем назначении.

Уполномоченный представитель заявителя подтверждает свои полномочия доверенностью, оформленной в соответствии с требованиями гражданского законодательства РФ, при предъявлении паспорта РФ.

Копии предъявленных в соответствии с настоящим пунктом документов представляются в ООО БСтЭ «Гарантия» для приобщения к материалам негосударственной экспертизы, которые заводятся по факту принятия заявления о

проведения негосударственной экспертизы.

4.9 Необходимость представления на экспертизу разделов проектной документации, наличие которых согласно Градостроительному кодексу Российской Федерации и Положению, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87, не является обязательным, определяется Заявителем.

4.10 ООО БСтЭ «Гарантия» в течение 3 –х рабочих дней со дня получения от заявителя документов, осуществляет их проверку по достаточности сведений для исполнения договорных обязательств исполнителя.

4.11 По истечении срока проверки заявителю представляется проект договора с расчетом размера платы за проведение негосударственной экспертизы, подписанный со стороны ООО БСтЭ «Гарантия», либо мотивированный отказ в принятии документов, представленных для проведения негосударственной экспертизы.

4.12 Основанием для отказа в принятии проектной документации, представленной на негосударственную экспертизу, является:

а) отсутствие в проектной документации разделов, предусмотренных частями 12 и 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) несоответствие разделов проектной документации требованиям к содержанию разделов проектной документации, установленным в соответствии с частью 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства РФ от 16.02.2008г. №87;

в) предоставление неполного перечня документов, указанных п. 4.4. настоящего Регламента.

4.13 При наличии оснований для отказа в принятии представленных для проведения негосударственной экспертизы документов указанные документы (за исключением заявления о проведении негосударственной экспертизы) возвращаются заявителю.

В случае если недостатки в представленных заявителем документах, послужившие основанием для отказа в принятии их на негосударственную экспертизу, можно устранить без возврата этих документов, ООО БСтЭ «Гарантия» направляет Заявителю письмо с указанием необходимых документов для доукомплектования и сроков, в которые доукомплектование должно быть завершено. Срок, устанавливаемый для устранения таких недостатков не должен превышать 10 рабочих дней. В случае если указанные сроки заявителем не соблюдаются, заявитель письменно уведомляется о возврате представленной им документации.

4.14 В случае если в результате проведенной ООО БСтЭ «Гарантия» проверки представленная заявителем документация принимается на негосударственную экспертизу, заявителю вручается (направляется) проект договора о проведении негосударственной экспертизы.

Правовое регулирование договора о проведении негосударственной экспертизы осуществляется по правилам, установленным гражданским законодательством РФ применительно к договору возмездного оказания услуг. В договоре определяются:

- а) предмет договора;
- б) права и обязанности сторон;
- в) срок проведения негосударственной экспертизы и порядок его продления в пределах, установленных Градостроительным кодексом РФ;
- г) размер платы за проведение негосударственной экспертизы;
- д) порядок, допустимые пределы и сроки внесения изменений в проектную документацию в процессе проведения негосударственной экспертизы;
- е) порядок и сроки возврата заявителю документов, принятых для проведения негосударственной экспертизы;

- ж) условия договора, нарушение которых относится к существенным нарушениям, дающим право сторонам поставить вопрос о его досрочном расторжении;
- з) порядок выдачи заключения негосударственной экспертизы;
- и) срок действия договора;
- к) ответственность сторон за неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение обязательств, вытекающих из договора.

4.15 Заявитель обязан возвратить экземпляр подписанного договора в срок не позднее 5 рабочих дней с момента получения им проекта данного договора.

В случае если подписанный заявителем договор не возвращается в ООО БСтЭ «Гарантия» в течение 30 календарных дней с момента получения заявителем проекта договора, ООО БСтЭ «Гарантия» вправе возвратить заявителю документацию, представленную на негосударственную экспертизу.

4.16 При отсутствии документа, подтверждающего оплату проведения негосударственной экспертизы, в течение 30 дней со дня получения Заявителем уведомления о необходимости оплаты, негосударственная экспертиза представленных материалов не проводится, а сами материалы возвращаются Заявителю с сопроводительным письмом о возврате материалов.

5. Стоимость и сроки негосударственной экспертизы

5.1 Размер платы за проведение негосударственной экспертизы определяется на договорной основе. Расчет стоимости проведения негосударственной экспертизы производится по методике, предусмотренной для проведения государственной экспертизы Постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. N 145 или по согласованию сторон. Оплата услуг по проведению негосударственной экспертизы производится независимо от результата негосударственной экспертизы.

5.2 Срок проведения негосударственной экспертизы устанавливается договором, определяется сложностью объекта капитального строительства, но не должен превышать 60 (шестидесяти) дней в общем случае.

В течение не более 45 дней проводится негосударственная экспертиза:

- а) проектной документации в отношении жилых объектов капитального строительства, в т.ч. со встроено-пристроенными нежилыми помещениями;
- б) проектной документации в отношении объектов капитального строительства, строительство, реконструкция и (или) капитальный ремонт которых будут осуществляться в особых экономических зонах.

Рекомендуемый срок проведения негосударственной экспертизы составляет 40 рабочих дней. Уменьшение сроков проведения работ по негосударственной экспертизе допускается по соглашению с заказчиком.

При этом при сроке 40 рабочих дней стоимость экспертизы является стандартной и определяется в соответствии с п. 5.1. настоящего Регламента. Уменьшение срока проведения экспертизы оговаривается индивидуально с увеличением коэффициента стоимости работ.

6. Проведение негосударственной экспертизы

6.1 Предметом негосударственной экспертизы проектной документации является оценка ее соответствия требованиям технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям пожарной, промышленной и иной безопасности, а также результатам инженерных изысканий.

6.2 Проведение негосударственной экспертизы начинается на следующий день после возврата заявителем в ООО БСтЭ «Гарантия» экземпляра договора, проект которого был ему направлен в соответствии с пунктом 4.11 Регламента, и внесения

заявителем платы за проведение негосударственной экспертизы в соответствии с условиями указанного договора, завершается направлением (вручением) заявителю заключения негосударственной экспертизы.

6.3 В течение трех дней с начала экспертизы руководитель ООО БСтЭ «Гарантия» составляет график проведения экспертизы и доводит его содержание до экспертов, участвующих в проведении экспертизы.

6.4 Ответственность за соблюдение утвержденных сроков проведения экспертизы несут эксперты, участвующие в проведении экспертизы.

6.5 Эксперты в сроки, установленные графиком рассмотрения объекта экспертизы:

а) передают и принимают для рассмотрения документацию, в том числе ответы Заявителя по замечаниям и предложениям экспертизы;

б) проводят экспертизу отдельных разделов объекта экспертизы и по ее результатам составляют локальные заключения;

в) передают выпускающему эксперту оформленные в установленном порядке локальные заключения.

6.6 Выпускающий эксперт в сроки, установленные графиком рассмотрения документации, направляет Заявителю уведомление о необходимости устранения замечаний экспертизы с приложением перечня замечаний и предложений экспертизы по совершенствованию документации с указанием сроков их устранения.

6.7 Локальные заключения экспертов должны содержать:

а) сведения о перечне рассмотренной документации и идентификационные сведения о лицах, ее разработавших;

б) описание рассмотренных решений;

в) замечания и предложения экспертов по совершенствованию документации, устранению несоответствий техническим регламентам, требованиям законодательства и нормативным техническим документам.

Локальное заключение подписывается экспертом, его составившим.

6.8 При проведении негосударственной экспертизы проектной документации может осуществляться оперативное внесение изменений в проектную документацию в порядке, установленном договором. Ответы на замечания и предложения экспертов представляются Заявителем в соответствии с правилами служебной переписки, установленными в Российской Федерации. При представлении откорректированной в ходе экспертизы документации в сопроводительном письме приводится перечень документации и идентификационные сведения о лицах, выполнивших ее корректировку. Документы, которыми в ходе корректирующих мероприятий устраняются выявленные замечания, недочеты и вносятся изменения в проектную документацию, представляются Заявителем за подписью руководителя и печатью организации. Перед выдачей положительного заключения негосударственной экспертизы Заявитель представляет на бумажном носителе в экспертную организацию проектную документацию, включающую все изменения, внесенные в нее во время проведения негосударственной экспертизы.

6.9 При выявлении в проектной документации и (или) результатах инженерных изысканий в процессе проведения экспертизы недостатков (отсутствие (неполнота) сведений, описаний, расчетов, чертежей, схем и т.п.), которые не позволяют сделать выводы, указанные в п. 6.1. настоящего Регламента, ООО БСтЭ «Гарантия» незамедлительно уведомляет Заявителя о выявленных недостатках и устанавливает срок для их устранения.

6.10 В случае если выявленные недостатки невозможно устранить в процессе экспертизы, или Заявитель в установленный срок их не устранил, ООО БСтЭ «Гарантия» вправе отказаться от дальнейшего проведения экспертизы и поставить вопрос о досрочном расторжении договора, о чем письменно уведомит Заявителя с

указанием мотивов принятого решения.

6.11 Эксперты вправе дополнительно истребовать от Заявителя представление расчетов конструктивных и технологических решений, используемых в проектной документации, а также материалов инженерных изысканий. Указанные материалы должны предоставляться Заявителем в срок не более чем 5 (пять) дней после получения соответствующего запроса.

6.12 После завершения подготовки локальных заключений ответственный эксперт формирует сводное заключение экспертизы.

6.13 При проведении негосударственной экспертизы могут заключаться дополнительные соглашения к договору на проведение негосударственной экспертизы. Допускается договорное снижение или увеличение стоимости работ по проведению негосударственной экспертизы по соглашению с заказчиком.

6.14 При проведении негосударственной экспертизы ООО БСтЭ «Гарантия» вправе привлекать на договорной основе к проведению негосударственной экспертизы иные государственные и (или) негосударственные организации, а также специалистов.

7. Результат негосударственной экспертизы

7.1 Результатом экспертизы является заключение, содержащее выводы о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) проектной документации результатам инженерных изысканий, получившим положительное заключение экспертизы, требованиям технических регламентов, в т.ч. санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям пожарной, промышленной и иной безопасности и требованиям по содержанию разделов проектной документации, предусмотренным в соответствии с частью 13 статьи 48 Градостроительного кодекса РФ.

7.2 Заключение негосударственной экспертизы готовится и подписывается лицами, аттестованными на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и участвовавшими в проведении негосударственной экспертизы, и утверждается руководителем ООО БСтЭ «Гарантия» или уполномоченным им лицом.

7.3 Выдача заключения негосударственной экспертизы осуществляется на руки Заявителю или путем направления заказного письма. Положительное заключение экспертизы выдается в четырех экземплярах.

7.4 Заключение экспертизы оформляется в порядке, установленном Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 2 апреля 2009 г. N 107 «Об утверждении формы заключения негосударственной экспертизы».

7.5 Отрицательное заключение экспертизы может быть обжаловано в установленном законом порядке.

7.6 Проектная документация и иные материалы, представленные для проведения негосударственной экспертизы, возвращаются заявителю в сроки и в порядке, определенном договором, за исключением материалов, помещаемых в дело негосударственной экспертизы.

8. Повторное проведение негосударственной экспертизы

8.1 Проектная документация направляется повторно (2 и более раз) на негосударственную экспертизу после устранения недостатков, указанных в отрицательном заключении экспертизы, или при внесении изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы, в части изменения технических решений, которые влияют на конструктивную надежность и безопасность объекта капитального строительства.

8.2 Проектная документация, получившая положительное заключение негосударственной экспертизы, по инициативе застройщика или технического заказчика может быть направлена повторно (два и более раза) на негосударственную экспертизу в случае внесения в нее изменений в части технических решений, которые не влияют на конструктивную надежность и безопасность объекта капитального строительства.

8.3 Повторная негосударственная экспертиза осуществляется в порядке, предусмотренном настоящим Регламентом для проведения первичной экспертизы.

8.4 Экспертной оценке при проведении повторной негосударственной экспертизы подлежит часть проектной документации, в которую были внесены изменения, а также совместимость внесенных изменений с проектной документацией, в отношении которой была ранее проведена негосударственная экспертиза. В случае если после проведения первичной (предыдущей повторной) негосударственной экспертизы в законодательство РФ внесены изменения, которые могут повлиять на результаты негосударственной экспертизы, экспертной оценке могут быть подвергнуты представленные проектная документация в объеме, в котором они представлялись на первичную негосударственную экспертизу.

8.5 За проведение повторной негосударственной экспертизы взимается плата в размере, предусмотренном договором.

8.6 В случае если в отрицательном заключении негосударственной экспертизы проектной документации выводы в отношении одного из объектов экспертизы носят положительный характер, при повторной экспертизе данный объект экспертизы не рассматривается. При этом в заключение повторной экспертизы переносятся выводы, содержащиеся в заключении первичной экспертизы относительно указанного объекта.

9. Реестр выданных заключений, дело негосударственной экспертизы

9.1 ООО БСтЭ «Гарантия» в целях исполнения требований законодательства ведет реестр выданных заключений негосударственной экспертизы, в котором указываются:

- а) идентификационные сведения об исполнителях работ;
- б) идентификационные сведения об объекте капитального строительства, проектная документация которого представлена на негосударственную экспертизу;
- в) идентификационные сведения о застройщике и техническом заказчике;
- г) сведения о результатах негосударственной экспертизы (отрицательное или положительное заключение);
- д) дата выдачи и реквизиты заключения.

9.2 Информация, содержащаяся в реестре выданных заключений негосударственной экспертизы, является открытой и предоставляется любому заинтересованному лицу в течение 10 (десяти) дней от даты получения ООО БСтЭ «Гарантия» письменного запроса.

9.3 При проведении негосударственной экспертизы открывается дело негосударственной экспертизы. Дела негосударственной экспертизы относятся к архивным объектам постоянного хранения. В дело негосударственной экспертизы помещаются:

- а) заявления о проведении негосударственной экспертизы (первичной или повторной);
- б) копия договора;
- в) документы, содержащие выводы, сделанные привлеченными на договорной основе к проведению экспертизы организациями и (или) специалистами;

- г) заключения негосударственной экспертизы (первичные и повторные);
- д) иные связанные с проведением негосударственной экспертизы документы (копии документов), в т.ч. один экземпляр предоставляемой на экспертизу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий на электронном носителе.

9.4 С момента открытия и до регистрации заключения в реестре, дела экспертизы хранятся у выдающего эксперта. По завершении экспертизы они подлежат оформлению с окончательной комплектацией состава документов и передаче в архив.

9.5 В случае утраты заключения негосударственной экспертизы Заявитель вправе получить в ООО БСтЭ «Гарантия» дубликат этого заключения. Выдача дубликата осуществляется бесплатно в течение 10 (десяти) дней с даты получения письменного обращения.

10. Заключительные положения

10.1 Текущий контроль за соблюдением требований Регламента осуществляется руководителем ООО БСтЭ «Гарантия», ответственным за организацию работы по проведению экспертизы.

10.2 Персональная ответственность должностных лиц ООО БСтЭ «Гарантия» закрепляется в их должностных обязанностях в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.