

УТВЕРЖДАЮ:



Директор

ООО БСтЭ «Гарантия»

А.Н. Помелов

«04» июня 2024 года

РЕГЛАМЕНТ

проведения негосударственной экспертизы

проектной документации

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. Общие положения
2. Основные термины и определения
3. Цель негосударственной экспертизы проектной документации
4. Порядок предоставления документации на негосударственную экспертизу проектной документации и предварительное рассмотрение
5. Стоимость и сроки негосударственной экспертизы
6. Проведение негосударственной экспертизы
7. Результат негосударственной экспертизы
8. Повторное проведение негосударственной экспертизы
9. Реестр выданных заключений, дело негосударственной экспертизы
10. Заключительные положения

1. Общие положения.

1.1 Регламент Общества с ограниченной ответственностью Бюро строительной экспертизы «Гарантия» (далее ООО БСтЭ «Гарантия») о проведении негосударственной экспертизы проектной документации (далее - Регламент) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 31 марта 2012 года № 272 «Об утверждении Положения об организации и проведении негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий», Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87, Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 8 июня 2018 года № 341/пр «Об утверждении Требований к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий» и другими нормативными актами, регулирующими деятельность организаций по проведению негосударственной экспертизы.

1.2 Регламент ООО БСтЭ «Гарантия» по организации и проведению негосударственной экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (далее – негосударственная экспертиза) определяет сроки и последовательность действий сотрудников ООО БСтЭ «Гарантия».

1.3 Место нахождения ООО БСтЭ «Гарантия»: 620014, г. Екатеринбург, ул. Шейнкмана, строение 10, помещ. 21-25. Время работы – понедельник-пятница с 9.00 до 18.00.

1.4 Официальный сайт ООО БСтЭ «Гарантия» размещен в сети Интернет по адресу: <https://bste.pro>.

2. Основные термины и определения

2.1 Заявитель - заказчик, застройщик, лицо, осуществляющее на основании договора с застройщиком или заказчиком подготовку проектной документации, либо уполномоченное кем-либо из них лицо, обратившиеся с заявлением о проведении негосударственной экспертизы.

2.2 Объект негосударственной экспертизы – проектная документация на объекты капитального строительства, подлежащие обязательному проведению экспертизы, в соответствии с ч. 1, ч. 2.1, ч. 2.2, ч. 3.10 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, либо подлежащие экспертизе в порядке, предусмотренном п.2 ч.3.3 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.3 Объект капитального строительства - здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено (далее - объекты незавершенного строительства), за исключением некапитальных строений, сооружений и неотделимых улучшений земельного участка (замощение, покрытие и другие):

а) объекты производственного назначения (здания, строения, сооружения производственного назначения, в том числе объекты обороны и безопасности), за исключением линейных объектов;

б) объекты непроизводственного назначения (здания, строения, сооружения жилищного фонда, социально-культурного и коммунально-бытового назначения, а также иные объекты капитального строительства непроизводственного назначения);

в) линейные объекты - линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения.

2.4 Этап строительства - строительство или реконструкция объекта капитального строительства из числа объектов капитального строительства, планируемых к строительству, реконструкции на одном земельном участке, если такой

объект может быть введен в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно (то есть независимо от строительства или реконструкции иных объектов капитального строительства на этом земельном участке), а также строительство или реконструкция части объекта капитального строительства, которая может быть введена в эксплуатацию, и эксплуатироваться автономно (то есть независимо от строительства или реконструкции иных частей объекта капитального строительства).

2.5 Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) - изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов.

2.5.1 Реконструкция линейных объектов - изменение параметров линейных объектов или их участков (частей), которое влечет за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования таких объектов (мощности, грузоподъемности и других) или при котором требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов

2.6 Проектная документация - материалы в текстовой форме и в виде карт (схем), определяющие архитектурные, функционально-технологические, конструктивные и инженерно-технические решения для обеспечения строительства, реконструкции объектов капитального строительства, их частей, капитального ремонта, если при его проведении затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта капитального строительства.

2.7 Инженерные изыскания - изучение природных условий и факторов техногенного воздействия в целях рационального и безопасного использования территорий и земельных участков в их пределах, подготовки данных по обоснованию материалов, необходимых для территориального планирования, планировки территории и архитектурно-строительного проектирования.

2.8 Результаты инженерных изысканий - документ о выполненных инженерных изысканиях, содержащий материалы в текстовой форме и в виде карт (схем) и отражающий сведения о задачах инженерных изысканий, о местоположении территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, о видах, об объеме, о способах и сроках проведения работ по выполнению инженерных изысканий, о результатах комплексного изучения природных и техногенных условий указанной территории применительно к объекту капитального строительства при осуществлении строительства, реконструкции такого объекта после их завершения и о результатах оценки влияния строительства, реконструкции такого объекта на другие объекты капитального строительства.

2.7 Заявление – обращение Заявителя в Учреждение о проведении негосударственной экспертизы, путём заполнения установленной электронной формы, подписанное электронно-цифровой подписью Заявителя, и содержащее:

- а) сведения об объекте экспертизы;
- б) идентификационные сведения об объекте капитального строительства;
- в) идентификационные сведения о Заявителе, Застройщике и Техническом заказчике;
- г) перечень документов, послуживших основанием для выполнения проектной документации, представляемой на экспертизу;
- д) перечень документации, представляемой на экспертизу, и идентификационные сведения о лицах, осуществивших ее подготовку.

е) документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика (в случае, если Заявитель не является техническим заказчиком и (или) застройщиком), в которых полномочия на заключение,

изменение, исполнение, расторжение договора о проведении экспертизы (далее - договор) должны быть оговорены специально.

Сведения, указываемые в Заявлении, служат основанием для составления договора о проведении экспертизы, расчета ее стоимости и вносятся в реестр выданных заключений.

2.8 Эксперт – физическое лицо, аттестованное на право подготовки заключений экспертизы разделов проектной документации (соответствующих направлению его аттестации) в соответствии со статьей 49.1 Градостроительного кодекса.

3. Цель негосударственной экспертизы проектной документации.

Целью негосударственной экспертизы проектной документации является оценка соответствия проектной документации результатам инженерных изысканий, техническому заданию, требованиям технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям пожарной, промышленной, ядерной, радиационной и иной безопасности.

4. Порядок предоставления документации на негосударственную экспертизу проектной документации и предварительное рассмотрение

4.1 Прием документации на негосударственную экспертизу осуществляется ООО БСтЭ «Гарантия» ежедневно с 9-00 до 18-00, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней. Прием осуществляется непосредственно в офисе ООО БСтЭ «Гарантия».

4.2 Заявитель предоставляет в ООО БСтЭ «Гарантия» через личный кабинет, зарегистрированный на сайте экспертизы <https://bste.pro>, заявление и объект экспертизы.

4.3 При приеме специалист ООО БСтЭ «Гарантия» осуществляет:

- проверку наличия заявления по установленной форме;
- соответствие представленной документации описи проектной документации;
- соответствие представленной документации требованиям п.п. 13-17

Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденному постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145.

4.4 Для проведения негосударственной экспертизы результатов проектной документации Заявителем предоставляются следующие материалы:

а) заявление о проведении негосударственной экспертизы, подписанное электронно-цифровой подписью уполномоченным лицом.

В заявлении должны быть указаны:

- сведения об объекте негосударственной экспертизы с указанием вида и наименования рассматриваемой документации (материалов), разделов такой документации;

- сведения о предмете негосударственной экспертизы с указанием наименования и реквизитов нормативных актов и (или) документов (материалов), на соответствие требованиям (положениям) которых осуществлялась оценка;

- идентификационные сведения об объекте капитального строительства;

- технико-экономические характеристики объекта капитального строительства с учетом его вида, функционального назначения и характерных особенностей;

- идентификационные сведения об исполнителях работ - лицах, осуществивших подготовку проектной документации (если исполнитель индивидуальный

предприниматель - фамилия, имя, отчество, реквизиты документов, удостоверяющих личность, адрес места жительства, ОГРНИП; если юр. лицо - полное наименование, место нахождения, ОГРН);

- идентификационные сведения о заявителе (если заявитель и застройщик (заказчик) одно и то же лицо, не являющееся юридическим лицом - фамилия, имя, отчество, реквизиты документов, удостоверяющих личность, адрес места жительства, ОГРНИП; являющееся юр. лицом - полное наименование, место нахождения, ОГРН; если застройщик (заказчик) и заявитель в одном лице не совпадают, - указанные сведения предоставляются как в отношении заявителя, так и в отношении застройщика (заказчика);

- сведения о документах, подтверждающих полномочия заявителя действовать от имени застройщика, заказчика (если заявитель не является застройщиком, заказчиком);

- иные сведения, необходимые для идентификации объекта и предмета негосударственной экспертизы, объекта капитального строительства, исполнителей работ по подготовке документации (материалов), заявителя, застройщика, заказчика;

- б) опись представляемой документации;

- в) проектная документация по объекту капитального строительства в соответствии с требованиями (в том числе к составу и содержанию разделов документации), установленными законодательством Российской Федерации;

- г) копия задания на выполнение проектных работ;

- д) документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика (в случае, если Заявитель не является техническим заказчиком и (или) застройщиком);

- е) копия, выданной саморегулируемой организацией, выписки о допуске исполнителя работ к подготовке проектной документации, действительного на дату подписания акта приемки выполненных работ.

4.5 Документация (проектная документация и исходно-разрешительная документация), представляется в электронном виде с удостоверением электронной цифровой подписью, должна быть выполнена:

- текстовая часть – в формате Microsoft Word (только для текстовой части проектной документации) и .pdf (Adobe Acrobat);

- графическая часть – в формате .pdf и .dwg (Autodesk AutoCAD).

4.6 ООО БСтЭ «Гарантия» вправе дополнительно истребовать от заявителя представления иных сведений для исполнения договорных обязательств.

4.7 Заявитель, либо представитель заявителя, подписавший заявление о проведении негосударственной экспертизы и (или) представляющий в ООО БСтЭ «Гарантия» какие-либо документы, обязан подтвердить свои полномочия.

Законный представитель юридического лица (лицо, которое в соответствии с учредительными документами организации вправе действовать от имени этой организации без доверенности) предъявляет в ООО БСтЭ «Гарантия» паспорт гражданина РФ, устав (положение) юридического лица и решение учредителя (протокол собрания учредителей) о своем назначении.

Уполномоченный представитель заявителя подтверждает свои полномочия доверенностью, оформленной в соответствии с требованиями гражданского законодательства РФ, при предъявлении паспорта РФ.

Копии предъявленных в соответствии с настоящим пунктом документов представляются в ООО БСтЭ «Гарантия» для приобщения к материалам негосударственной экспертизы, которые заводятся по факту принятия заявления о проведении негосударственной экспертизы.

4.8 Необходимость представления на экспертизу разделов документации, наличие которых согласно Градостроительному кодексу Российской Федерации и Положению, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87, не является обязательным, определяется Заявителем.

4.9 ООО БСтЭ «Гарантия» в течение 3-х рабочих дней со дня получения от заявителя документов, осуществляет их проверку по достаточности сведений для исполнения договорных обязательств исполнителя.

4.10 По истечении срока проверки заявителю представляется проект договора с расчетом размера платы за проведение негосударственной экспертизы, подписанный со стороны ООО БСтЭ «Гарантия», либо мотивированный отказ в принятии документов, представленных для проведения негосударственной экспертизы.

4.11 Основанием для отказа в принятии проектной документации, представленной на негосударственную экспертизу, является:

а) несоответствие представленной проектной документации требованиям статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) предоставление неполного перечня документов, указанных п. 4.4. настоящего Регламента.

4.12 При наличии оснований для отказа в принятии представленных для проведения негосударственной экспертизы документов указанные документы (за исключением заявления о проведении негосударственной экспертизы) возвращаются заявителю.

В случае, если недостатки в представленных заявителем документах, послужившие основанием для отказа в принятии их на негосударственную экспертизу, можно устранить без возврата этих документов, ООО БСтЭ «Гарантия» направляет Заявителю письмо с указанием необходимых документов для доукомплектования и сроков, в которые доукомплектование должно быть завершено. Срок, устанавливаемый для устранения таких недостатков не должен превышать 10 рабочих дней. В случае если указанные сроки заявителем не соблюдаются, заявитель уведомляется о возврате представленной им документации.

4.13 В случае, если в результате проведенной ООО БСтЭ «Гарантия» проверки представленная заявителем документация принимается на негосударственную экспертизу, заявителю вручается (направляется) проект договора о проведении негосударственной экспертизы.

Правовое регулирование договора о проведении негосударственной экспертизы осуществляется по правилам, установленным гражданским законодательством РФ применительно к договору возмездного оказания услуг. В договоре определяются:

- а) предмет договора;
- б) права и обязанности сторон;
- в) срок проведения негосударственной экспертизы и порядок его продления в пределах, установленных Градостроительным кодексом РФ;
- г) размер платы за проведение негосударственной экспертизы;
- д) порядок, допустимые пределы и сроки внесения изменений в проектную документацию в процессе проведения негосударственной экспертизы;
- е) порядок и сроки возврата заявителю документов, принятых для проведения негосударственной экспертизы;
- ж) условия договора, нарушение которых относится к существенным нарушениям, дающим право сторонам поставить вопрос о его досрочном расторжении;
- з) порядок выдачи заключения негосударственной экспертизы;
- и) срок действия договора;
- к) ответственность сторон за неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение обязательств, вытекающих из договора.

4.14 Заявитель обязан возвратить экземпляр подписанного договора в срок не позднее 5 рабочих дней с момента получения им проекта данного договора.

В случае если подписанный заявителем договор не возвращается в ООО БСтЭ «Гарантия» в течение 30 календарных дней с момента получения заявителем проекта договора, ООО БСтЭ «Гарантия» вправе возвратить заявителю документацию, представленную на негосударственную экспертизу.

4.15 При отсутствии документа, подтверждающего оплату проведения

негосударственной экспертизы, в течение 30 дней со дня получения Заявителем уведомления о необходимости оплаты, негосударственная экспертиза представленных материалов не проводится, а сами материалы возвращаются Заявителю с сопроводительным письмом о возврате материалов.

5. Стоимость и сроки негосударственной экспертизы

5.1 Размер платы за проведение негосударственной экспертизы определяется на договорной основе. Оплата услуг по проведению негосударственной экспертизы производится независимо от результата негосударственной экспертизы.

5.2 Срок проведения негосударственной экспертизы устанавливается договором, определяется сложностью объекта капитального строительства, но не должен превышать 60 (шестидесяти) дней в общем случае.

В течение не более 45 дней проводится негосударственная экспертиза:

Рекомендуемый срок проведения негосударственной экспертизы составляет 40 рабочих дней. Уменьшение сроков проведения работ по негосударственной экспертизе допускается по соглашению с заказчиком.

При этом при сроке 40 рабочих дней стоимость экспертизы является стандартной и определяется в соответствии с п. 5.1. настоящего Регламента. Уменьшение срока проведения экспертизы оговаривается индивидуально с увеличением коэффициента стоимости работ.

6. Проведение негосударственной экспертизы

6.1 Предметом негосударственной экспертизы проектной документации является оценка соответствия проектной документации требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям промышленной безопасности, требованиям к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требованиям антитеррористической защищенности объекта, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, результатам инженерных изысканий.

6.2 Проведение негосударственной экспертизы начинается на следующий день после возврата заявителем в ООО БСтЭ «Гарантия» экземпляра договора, проект которого был ему направлен в соответствии с пунктом 4.10 Регламента, и внесения заявителем платы за проведение негосударственной экспертизы в соответствии с условиями указанного договора, завершается направлением (вручением) заявителю заключения негосударственной экспертизы.

6.3 В течение трех дней с начала экспертизы руководитель ООО БСтЭ «Гарантия» составляет график проведения экспертизы и доводит его содержание до экспертов, участвующих в проведении экспертизы.

6.4 Ответственность за соблюдение утвержденных сроков проведения экспертизы несут эксперты, участвующие в проведении экспертизы.

6.5 Эксперты в сроки, установленные графиком рассмотрения объекта экспертизы:

- а) передают и принимают для рассмотрения документацию, в том числе ответы Заявителя по замечаниям и предложениям экспертизы;
- б) проводят экспертизу отдельных разделов объекта экспертизы и по ее результатам составляют локальные заключения;
- в) передают выпускающему эксперту оформленные в установленном порядке локальные заключения.

6.6 Выпускающий эксперт в сроки, установленные графиком рассмотрения документации, направляет Заявителю уведомление о необходимости устранения замечаний экспертизы с приложением перечня замечаний и предложений экспертизы

по совершенствованию документации с указанием сроков их устранения.

6.7 Локальные заключения экспертов должны содержать:

- а) сведения о перечне рассмотренной документации и идентификационные сведения о лицах, ее разработавших;
- б) описание рассмотренных решений;
- в) замечания и предложения экспертов по совершенствованию документации, устранению несоответствий техническим регламентам, требованиям законодательства и нормативным техническим документам.

Локальное заключение подписывается экспертом, его составившим.

6.8 При проведении негосударственной экспертизы проектной документации может осуществляться оперативное внесение изменений в порядке, установленном договором. Ответы на замечания и предложения экспертов представляются Заявителем в электронном виде за электронно-цифровой подписью. При представлении откорректированной в ходе экспертизы документации приводится перечень документации и идентификационные сведения о лицах, выполнивших ее корректировку. Документы, которыми в ходе корректирующих мероприятий устраняются выявленные замечания, недочеты и вносятся изменения в документацию, представляются Заявителем за электронной подписью руководителя. Перед выдачей положительного заключения негосударственной экспертизы Заявитель представляет в экспертную организацию документацию, включающую все изменения, внесенные в нее во время проведения негосударственной экспертизы, за электронно-цифровой подписью каждого документа.

6.9 При выявлении в проектной документации в процессе проведения экспертизы недостатков (отсутствие (неполнота) сведений, описаний, расчетов, чертежей, схем и т.п.), которые не позволяют сделать выводы, указанные в п. 6.1. настоящего Регламента, ООО БСтЭ «Гарантия» уведомляет Заявителя о выявленных недостатках и устанавливает срок для их устранения.

6.10 Эксперты вправе дополнительно истребовать от Заявителя представление расчетов, используемых в принятии технических решений в проектной документации. Указанные материалы должны предоставляться Заявителем в срок не более чем 5 (пять) дней после получения соответствующего запроса.

6.11 После завершения подготовки локальных заключений ответственный эксперт формирует сводное заключение экспертизы.

6.12 При проведении негосударственной экспертизы могут заключаться дополнительные соглашения к договору на проведение негосударственной экспертизы. Допускается договорное снижение или увеличение стоимости работ по проведению негосударственной экспертизы по соглашению с заказчиком.

6.13 При проведении негосударственной экспертизы ООО БСтЭ «Гарантия» вправе привлекать на договорной основе к проведению негосударственной экспертизы иные государственные и (или) негосударственные организации, а также специалистов.

7. Результат негосударственной экспертизы

7.1 Результатом экспертизы является заключение, содержащее выводы о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) проектной документации результатам инженерных изысканий, техническому заданию, требованиям технических регламентов, в т.ч. санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям пожарной, промышленной и иной безопасности, зарегистрированное в Едином государственном реестре заключений.

7.2 Заключение негосударственной экспертизы готовится и подписывается лицами, аттестованными на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и участвовавшими в проведении негосударственной экспертизы, и утверждается руководителем ООО БСтЭ «Гарантия» или уполномоченным им лицом.

7.3 Выдача заключения негосударственной экспертизы осуществляется на руки Заявителю или путем направления заказного письма. Положительное заключение экспертизы выдается в четырех экземплярах.

7.4 Заключение экспертизы оформляется в порядке, установленном Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 8 июня 2018 года № 341/пр «Об утверждении Требований к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий».

7.5 Отрицательное заключение экспертизы может быть обжаловано в установленном законом порядке.

8. Повторное проведение негосударственной экспертизы

8.1 Проектная документация направляется повторно (2 и более раз) на негосударственную экспертизу после устранения недостатков, указанных в отрицательном заключении экспертизы, или при внесении изменений в документацию, получившую положительное заключение экспертизы, в части изменения технических решений, которые влияют на конструктивную надежность и безопасность объекта капитального строительства.

8.2 Проектная документация, получившая положительное заключение негосударственной экспертизы, по инициативе застройщика или технического заказчика могут быть направлены повторно (два и более раз) на негосударственную экспертизу в случае внесения изменений в части технических решений, которые не влияют на конструктивную надежность и безопасность объекта капитального строительства.

8.3 Повторная негосударственная экспертиза осуществляется в порядке, предусмотренном настоящим Регламентом для проведения первичной экспертизы.

8.4 Экспертной оценке при проведении повторной негосударственной экспертизы подлежит часть документации, в которую были внесены изменения, а также совместимость внесенных изменений с документацией, в отношении которой была ранее проведена негосударственная экспертиза. В случае если после проведения первичной (предыдущей повторной) негосударственной экспертизы в законодательство РФ внесены изменения, которые могут повлиять на результаты негосударственной экспертизы, экспертной оценке может быть подвергнута представленная документация в объеме, в котором она представлялась на первичную негосударственную экспертизу.

8.5 За проведение повторной негосударственной экспертизы взимается плата в размере, предусмотренном договором.

8.6 В случае, если в отрицательном заключении негосударственной экспертизы выводы в отношении одного из объектов экспертизы носят положительный характер, при повторной экспертизе данный объект экспертизы не рассматривается. При этом в заключение повторной экспертизы переносятся выводы, содержащиеся в заключении первичной экспертизы относительно указанного объекта.

9. Реестр выданных заключений, дело негосударственной экспертизы

9.1 В целях исполнения требований законодательства ООО БСтЭ «Гарантия» осуществляет регистрацию, выданных заключений негосударственной экспертизы, в едином государственном реестре заключений, в котором указываются:

- а) идентификационные сведения об исполнителях работ;
- б) идентификационные сведения об объекте капитального строительства, проектная документация которого представлена на негосударственную экспертизу;
- в) идентификационные сведения о застройщике и техническом заказчике;
- г) сведения о результатах негосударственной экспертизы (отрицательное

или положительное заключение);

д) дата выдачи и реквизиты заключения.

9.2 Информация, содержащаяся в реестре выданных заключений негосударственной экспертизы, является открытой и предоставляется любому заинтересованному лицу.

9.3 При проведении негосударственной экспертизы открывается дело негосударственной экспертизы. Дела негосударственной экспертизы относятся к архивным объектам постоянного хранения. В дело негосударственной экспертизы помещаются:

а) заявления о проведении негосударственной экспертизы (первичной или повторной);

б) копия договора;

в) документы, содержащие выводы, сделанные привлеченными на договорной основе к проведению экспертизы организациями и (или) специалистами;

г) заключения негосударственной экспертизы (первичные и повторные);

д) иные связанные с проведением негосударственной экспертизы документы (копии документов), в т.ч. один экземпляр предоставляемых на экспертизу проектной документации на электронном носителе.

9.4 С момента открытия и до регистрации заключения в реестре, дела экспертизы хранятся у выдающего эксперта. По завершении экспертизы они подлежат оформлению с окончательной комплектацией состава документов и передаче в архив.

9.5 В случае утраты заключения негосударственной экспертизы, Заявитель вправе получить в ООО БСтЭ «Гарантия» дубликат этого заключения. Выдача дубликата осуществляется бесплатно в течение 10 (десяти) дней с даты получения письменного обращения.

10. Заключительные положения

10.1 Текущий контроль за соблюдением требований Регламента осуществляется руководителем ООО БСтЭ «Гарантия», ответственным за организацию работы по проведению экспертизы.

10.2 Персональная ответственность должностных лиц ООО БСтЭ «Гарантия» закрепляется в их должностных обязанностях в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.



ГАРАНТИЯ
БЮРО СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

**Свидетельства об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы
от 18.11.2019г. № RA.RU.611761 и от 30.01.2020г. № RA.RU.611799**

620014, г. Екатеринбург, ул. Шейнкмана, д. 10, 4 этаж
ОГРН 1146658012600 ИНН 6658458961 КПП 665801001
р/с 40702810302500021846 ООО «Банк Точка» г. Москва, БИК 044525104
www.bste.pro / email: internet@bste.pro / (343) 247-22-10

ПРИКАЗ

«04» июня 2024 г.

Екатеринбург

№ 1 – ОД

**Об утверждении регламента проведения негосударственной
экспертизы проектной документации**

Приказываю:

Утвердить Регламент проведения негосударственной экспертизы проектной документации Общества с ограниченной ответственностью Бюро строительной экспертизы «Гарантия» (ООО БСтЭ «Гарантия»)

Директор



А.Н. Помелов